

Inspektions- und / oder Wartungsdienstvertrag

Vertragspartner:

Die Dachdeckerei Sven Drohne & Jörg Bosse GbR verpflichtet sich, durch ihren Kundendienst
___die Inspektion des Daches
___die Wartung des Daches,
entsprechend den nachstehend getroffenen Vereinbarungen an folgendem Objekt
durchzuführen:

Anschrift des Wartungsobjektes:

Dieser Vertrag ist auf unbestimmte Zeit geschlossen. Die Die Vertragsgemäßen Leistungen
und Abrechnungen können den Vertrag schriftlich unter Einhaltung einer Frist von einem
Monat zum Ende des Vertragsjahres kündigen.

Das 1. Vertragsjahr beginnt am: _____ und endet am: _____

- 2 -

Teil A: Inspektion des Daches

1. __ Einmal im Vertragsjahr erfolgt eine Inspektion des Daches zu pauschal _____ €

2. __ Nach jedem Sturm ab Windstärke 10 wird das Dach auf Schäden überprüft;
 nur in Verbindung mit A 1. _____ €

Teil B: Wartung des Daches

1. __ Im Frühjahr _____ und/oder im Herbst _____ erfolgt die Reinigung
 von _____ m² Dachrinne einschliesslich Abfallentsorgung.
 Reinigen pro m und Intervall _____ €; somit jährlich bei 1__ bzw. 2__ Intervallen _____ €

2. __ Im Frühjahr _____ und/oder im Herbst _____ erfolgt die Reinigung
 von _____ m² Dachfläche einschliesslich Abfallentsorgung.
 Reinigen pro m und Intervall _____ €; somit jährlich bei 1__ bzw. 2__ Intervallen _____ €

Netto Jahresprämie _____ €
 19% MWS _____ €
 Jahresgesamtpreis _____ €

__ "= gewünschtes bitte ankreuzen/ergänzen
 Hinweise zu Teil A und B auf der nächsten
 Seite.

- 3 -

- 3 -

Fachregeln des Deutschen Dachdeckerhandwerks

Dachdeckungen, Abdichtungen und Außenwandverkleidungen müssen lt. Der Grundregel des Deutschen Dachdeckerhandwerks für Dachdeckungen, Abdichtungen und Außenwandverkleidungen und der Fachregel für Flachdachabdichtungen (Flachdachrichtlinien) regelmäßig überprüft werden. Durch die Inanspruchnahme der Inspektionen bzw. Wartungen durch Fachkundige unserer Firma wird dem entsprochen.

Hinweise:

Inspektion des Daches (Teil A): Sofern im Zuge dieser Inspektion Mängel am Objekt entdeckt werden, wird der Auftraggeber unverzüglich informiert. Alters- und witterungsbedingte Schäden können somit zeitnah erkannt und kostengünstig beseitigt werden. Nach Abschluss der Inspektion des Daches erhält der Vertragspartner ein Protokoll in Form einer Checkliste über den Zustand des Daches.

Überprüfung nach schwerem Sturm (Teil A): Eine Überprüfung des Daches wird nach jedem schweren Sturm ab Windstärke 10 vorgenommen. Dabei wird eine akute Gefahrenstelle nach Möglichkeit Sofort – ggf. zuerst zur Schadenminimierung provisorisch – behoben und nach tatsächlichem Aufwand abgerechnet. Zur endgültigen Schadenbehebung legen wir dem Vertragspartner ein Kostenangebot vor.

Die Inspektionen und Überprüfungen nach Teil A und die damit zusammenhängenden Lohn- und Fahrkosten sind für den Vertragszeitraum mit der Zahlung des Pauschalpreises abgegolten. Nicht im Pauschalpreis enthalten sind in Ausnahmefällen notwendig werdende Fehler- und Leckageortungen mit aufwändigen Messverfahren, z.B. dem Rauchgasverfahren. Sofern der Auftraggeber nach eingehender Information des Auftragnehmers Durchführungen solcher oder ähnlicher Arbeiten beauftragt, erfolgt gesonderte Berechnung.

Die Wartung zu Teil B 2 umfasst die Beseitigung von Verschmutzungen, Laub und unerwünschtem Pflanzenbewuchs, die Reinigung der Dachabläufe in der Fläche, das Ausgleichen von Kiesverwehungen und die Reinigung von Be- und Entlüftungsöffnungen.

- 4 -

- 4 -

Der Gesamtpreis aus Teil A und B ist für das Vertragsjahr im Voraus sofort nach der Rechnungsstellung auf das Konto der Dachdeckerei D & B GbR auf das Berliner Volksbank: Kontonummer 7337215003 / BLZ 10090000 zu zahlen.

Wesentliche Bestandteile dieses Vertrages werden die beigefügten Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der Vertragspartner bestätigt durch seine Unterschrift, von diesen Kenntnis genommen zu haben und mit der Einbeziehung in den Vertrag ausdrücklich einverstanden zu sein.

Wir bitten Sie, bei Inanspruchnahme ein gegengezeichnetes Exemplar zurück zu senden.

Ort, Datum

Ort, Datum

Sven Drohne & Jörg Bosse GbR (Unterschrift)

Vertragspartner (Unterschrift)